

Z á p i s č. 29

**o průběhu 29. zasedání Zastupitelstva obce Medlovice,
konaného dne 16. 12. 2021 v zasedací místnosti Obecního úřadu Medlovice**

Předsedající starosta obce pan Roman Synek zahájil 29. zasedání Zastupitelstva obce Medlovice (dále jen ZOM) v 17:20 hod., všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Konstatoval, že je přítomno 5 členů Zastupitelstva obce Medlovice, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Program:

Bod č. 1

Zahájení

Starosta obce pan Roman Synek zahájil 29. zasedání zastupitelstva obce Medlovice v 17:20 hodin, přivítal všechny přítomné.

Bod č. 2

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce pan Roman Synek vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 29. zasedání ZOM.

Navrženi byli Roman Synek a pan Štěpán Kavečka, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Zapisovatelem zápisu byla jmenována Hana Kavečková, která s návrhem vyslovila souhlas.

Projednání: bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: - ověřovatele zápisu 29. zasedání ZOM - Roman Synek a pan Štěpán Kavečka
 - zapisovatele zápisu 29. zasedání ZOM – Hana Kavečková

Výsledek hlasování č. 1: **Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 1/Z29/2021 bylo schváleno

Seznámení s programem

Starosta pan Roman Synek seznámil přítomné s programem 29. zasedání obecního zastupitelstva, požádal zastupitele o zařazení nových bodů do programu:

- Dodatek č. 3 o zajištění nakládání s odpady ke smlouvě číslo 17030027
- Smlouva o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Vyškov
- Schválení kupní smlouvy pozemku p. č. 28/5, p. č. 28/6 a p. č. 4022
- D.G. Moravia – IV. etapa
- Volba přísedících Okresního soudu ve Vyškově

V případě schválení bude projednáno v následujícím pořadí:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Informace OÚ
4. Schválení rozpočtu Mateřské školy
5. Projednání střednědobého výhledu MŠ 2023 – 2024
6. Projednání a schválení rozpočtu obce na rok 2022
7. Projednání střednědobého výhledu obce 2023 - 2025
8. Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
9. Obecně závazná vyhláška č. 2/2021, o stanovení obecního systému odpad. hosp.
10. Navýšení stočného
11. Cenová nabídka na projektovou dokumentaci – č.p. 11
12. Dodatek Smlouvy o zajištění financování systému IDS
13. DG Moravia – III. etapa – Kupní smlouva
14. DG Moravia – IV. etapa – Smlouva o spolupráci
15. Nabídka A.C. Elfis – veřejné osvětlení
16. Pronájem části pozemku p. č. 1723/6
17. Záloha na knihy na rok 2022 – Knihovna Karla Dvořáčka
18. Knihovna - zřizovací listina
19. Příloha č. 7 k Pachtovní smlouvě č. 2279/2014
20. Paprsek – Žádosti o poskytnutí darů
21. KD – úprava ceníku
22. Inventury 2021
23. Dodatek č. 3 o zajištění nakládání s odpady ke smlouvě číslo 17030027
24. Smlouva o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Vyškov
25. Schválení kupní smlouvy pozemku p. č. 28/5, p. č. 28/6 a p. č. 4022
26. D.G. Moravia – IV. etapa
27. Úpravy rozpočtu
28. Volba přísedících Okresního soudu ve Vyškově
29. Diskuse
30. Závěr

Projednání: zastupitelé souhlasí s úpravou programu zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: program jednání zastupitelstva v navrženém znění

Výsledek hlasování č. 2: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 3

Informace obecního úřadu

Starosta pan Roman Synek informoval přítomné:

Stavy na účtech k 15. 12. 2021:

Komerční banka	2.998.810,59
Česká národní banka	3.212.064,64
Úvěr dlouhodobý 1	538.522,00
Úvěr dlouhodobý 2	398.500,00

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

bere na vědomí: informace starosty pana Romana Synka

Výsledek hlasování č. 3: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 4

Schválení rozpočtu Mateřské školy

S rozpočtem Mateřské školy Medlovice na rok 2022 seznámil zastupitele starosta pan Synek, zastupitelé měli návrh k prostudování a připomínkám zasláný e-mailem.

Návrh rozpočtu Mateřské školy Medlovice byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ a na webových stránkách obce, na webových stránkách mateřské školy, a to dne 30. 11. 2021.

Jedná se o schvalování celkového rozpočtu mateřské školy – celkových nákladů a výnosů včetně dotací ze státního rozpočtu na mzdové náklady a učební pomůcky.

Projednání: ředitelka paní Brázdilová předložila starostovi a místostarostům a předsedovi finančního výboru návrh rozpočtu k projednání, ve stejné podobě byl zveřejněn. Od roku 2021 bylo dohodnuto schválení rozpočtu mateřské školy na náklady a výnosy celkem, bez členění dle nákladových a výnosových účtů samostatně, pro rok 2022 by bylo vhodné schválit stejně.

Paní ředitelka informovala zastupitele o možnosti nutného navýšení rozpočtu na rok 2022 v průběhu roku z důvodu zvýšení cen energií, dále potřebuje nový počítač a tiskárnu, což návrh rozpočtu neobsahoval. Zastupitelé se shodli, že počítač (notebook) a tiskárnu zajistí Obec, zvýšení příspěvku se dořeší po vyúčtování záloh za rok 2021. Je také nutné opravit vstupní schody do školky (posoudí se na jaře).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: předložený Rozpočet Mateřské školy Medlovice na rok 2022 jako vyrovnaný:

Rozpočet Mateřské školy Medlovice pro rok 2022:

Náklady – zdroje od zřizovatele	576.000,- Kč
Náklady – státní rozpočet	2.378.900,- Kč
Náklady celkem	2.954.900,- Kč

Výnosy – zdroje od zřizovatele	576.000,- Kč
Výnosy – státní rozpočet	2.378.900,- Kč
Výnosy celkem	2.954.900,- Kč

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: Rozpočet Mateřské školy Medlovice na rok 2022 na náklady a výnosy celkem dle návrhu

Výsledek hlasování č. 4: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 5

Projednáni střednědobého výhledu MŠ 2023-2024

S návrhem Střednědobého výhledu rozpočtu Mateřské školy Medlovice na rok 2023 – 2024 seznámil zastupitele starosta pan Synek, zastupitelé měli návrh k prostudování a připomínkám zaslaný e-mailem.

Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu Mateřské školy Medlovice na rok 2023 – 2024 byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ a na webových stránkách obce, na webových stránkách mateřské školy, a to dne 30. 11. 2021.

Jedná se o aktualizaci stávajícího dokumentu – prodloužení na další období. Při sestavování se vycházelo z návrhu Rozpočtu Mateřské školy na rok 2022.

Projednáni: zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: předložený Střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Medlovice na rok 2023 – 2024

Výsledek hlasování č. 5: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 6

Projednáni a schválení rozpočtu obce na rok 2022

S rozpočtem seznámila zastupitele paní Kavečková, zastupitelé měli návrh k prostudování a připomínkám zaslaný e-mailem.

Návrh rozpočtu obce byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ a na webových stránkách obce, a to dne 30. listopadu 2021.

Do dnešního dne jsme neobdrželi žádnou žádost o příspěvek na rok 2022 od místních organizací ani občanů, v návrhu rozpočtu je vyčleněna na paragrafu 3900 částka 50.000,- Kč na případné poskytnutí příspěvků při podání žádostí.

Návrh rozpočtu na rok 2022 obsahuje návrh na poskytnutí transferů, příspěvků a darů v roce 2022:

- neinvestiční příspěvky zřízeným PO – Mateřské škole	342.000,- Kč
z toho Obec Medlovice	342.000,- Kč
- členský příspěvek DSO Ivanovická brána na rok 2022 (30,- Kč / osobu)	9.100,- Kč
- členský příspěvek SMO ČR na rok 2022 – bude poskytnut dle počtu obyvatel k 1. 1. 2022 - rozpočet	4.000,- Kč
- členský příspěvek Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska na rok 2022 bude poskytnut dle počtu obyvatel k 1. 1. 2022 - rozpočet	400,- Kč
- neinvestiční transfery obcím – na přestupky – Město Ivanovice na Hané	2.000,- Kč
- dar Nemocnici Vyškov na provoz babyboxu	2.000,- Kč
- dar - příspěvek Asociaci Paprsek na rok 2022 – pro děti	3.000,- Kč
- půjčovna	2.000,- Kč
- dar – Linka bezpečí na rok 2022	1.000,- Kč
- dopravní obslužnost – příspěvek na financování systému IDS JMK na r. 2022 (nově 100,- Kč / osobu)	34.700,- Kč
- příspěvek na činnost MAS Vyškovsko na rok 2022 (10,- Kč / osobu) - rozpočet	3.500,- Kč
- příspěvek na spolufinancování sítě sociálních služeb – Město Vyškov (50,- Kč / osobu)	17.100,- Kč

Projednáni: zastupitelé souhlasí s navrženým návrhem rozpočtu na rok 2022 a návrhem na poskytnutí transferů, příspěvků a darů v roce 2022 a zahrnutím rezervy na případné poskytnutí příspěvků a darů při podání žádosti, souhlasí s pověřením starosty obce k uzavření Darovacích smluv pro Asociaci Paprsek, Linku bezpečí a Nemocnici Vyškov na poskytnutí darů ve schválené výši.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený rozpočet na rok 2022 jako schodkový:

Rozpočet obce pro rok 2022:

Příjmy	6.510.000,- Kč
Financování – příjmy – rezerva z roku 2021	1.790.000,- Kč
Financování – příjmy – zapojení úvěru 3 z KB	2.500.000,- Kč
Příjmy celkem včetně financování	10.800.000,- Kč
Výdaje	10.438.000,- Kč
Financování – výdaje – splátky úvěrů 1, 2	362.000,- Kč
Výdaje celkem včetně financování	10.800.000,- Kč

Zastupitelstvo obce:

- schvaluje** rozpočet na rok 2022 – daňové příjmy a dotace na položky, nedaňové příjmy a výdaje na oddíly a paragrafy
- pověřuje** starostu obce a 1. místostarostu obce
- k provádění rozpočtových opatření a změn rozpisu rozpočtu (položkových změn v průběhu roku v rámci příslušného paragrafu, kdy se nezvyšuje celkový rozpočet příjmů a výdajů)
 - k provedení rozpočtového opatření v případě přidělení účelových finančních prostředků z jiných rozpočtů - obdržení dotací – na straně příjmů i výdajů
 - k provedení rozpočtového opatření v případě, kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady
 - k provedení rozpočtového opatření v případě úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován
- vyhrazuje si** právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty a 1. místostarosty obce na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou a 1. místostarostou a jejího stručného odůvodnění (ústně)
- schvaluje:** Poskytnutí transferů, příspěvků a darů v roce 2021 - rozpočet:
- | | |
|--|--------------|
| - neinvestiční příspěvky zřízeným PO – Mateřské škole | 342.000,- Kč |
| z toho Obec Medlovice | 342.000,- Kč |
| - členský příspěvek DSO Ivanovická brána na rok 2022 (30,- Kč / osobu) | 9.100,- Kč |
| - členský příspěvek SMO ČR na rok 2022 – bude poskytnut dle počtu obyvatel k 1. 1. 2022 - rozpočet | 4.000,- Kč |
| - členský příspěvek Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska na rok 2022 bude poskytnut dle počtu obyvatel k 1. 1. 2022 - rozpočet | 400,- Kč |
| - neinvestiční transfery obcím – na přestupky – Město Ivanovice na Hané | 2.000,- Kč |
| - dar Nemocnici Vyškov na provoz babyboxu | 2.000,- Kč |
| - dar - příspěvek Asociaci Paprsek na rok 2022 – pro děti | 3.000,- Kč |
| - půjčovna | 2.000,- Kč |

- dar – Linka bezpečí na rok 2022 1.000,- Kč
- dopravní obslužnost – příspěvek na financování systému IDS JMK na r. 2022
(nově 100,- Kč / osobu) 34.700,- Kč
- příspěvek na činnost MAS Vyškovsko na rok 2022 (10,- Kč / osobu) - rozpočet 3.500,- Kč
- příspěvek na spolufinancování sítě sociálních služeb – Město Vyškov (50,- Kč / osobu) 17.100,- Kč

pověřuje: starostu obce k uzavření Darovacích smluv pro Asociaci Paprsek, Linku bezpečí a Nemocnici Vyškov na poskytnutí darů ve schválené výši

Výsledek hlasování č. 6: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 7

Projednání střednědobého výhledu obce 2023 – 2025

S návrhem Střednědobého výhledu rozpočtu na období 2023 – 2025 seznámila paní Kavečková. Návrh byl řádně zveřejněn na webových stránkách obce a úřední desce od 30. 11. 2021. Obsahuje plánované akce na toto období včetně návrhu finančních prostředků. Zastupitelé měli návrh k prostudování a připomínkám zaslaný e-mailem.

Projednání: starosta pan Synek - bude třeba začít řešit odkanalizování obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: předložený Střednědobý výhled rozpočtu na období 2023 – 2025

Výsledek hlasování č. 7: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 8

Obecně závazná vyhláška č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitele informoval starosta pan Synek: při zpracovávání návrhu obecně závazné vyhlášky pro rok 2022 bylo využito vzoru Odboru dozoru Ministerstva vnitra – návrh byl zaslán ke kontrole na Odbor dozoru, byl upraven dle jejich písemného doporučení - konzultováno s paní Urbánkovou také telefonicky.

Projednání: návrh vyhlášky obsahuje dle předběžného vyjádření zastupitelů sazbu poplatku za odpad ve výši 600,- Kč / osobu nebo objekt / rok od 1. 1. 2022. Jedná se o navýšení o 10,- Kč oproti předcházejícím rokům. Respono Vyškov, a.s. oznámilo navýšení cen za odstranění odpadů, zatím bylo dohodnuto pouze mírné navýšení poplatku za odpad. Účinnost od 1. 1. 2022.

Návrh osvobození od poplatku:

- (1) Od poplatku je osvobozena osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení v obci a která je
 - a. poplatníkem poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v jiné obci a má v této jiné obci bydliště,
 - b. umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,

- c. umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,
 - d. umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo v chráněném bydlení, nebo
 - e. na základě zákona omezena na osobní svobodě s výjimkou osoby vykonávající trest domácího vězení.
- (2) Od poplatku se osvobozuje osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení v obci a která
- a. v průběhu kalendářního roku dosáhne věku 80 let a více,
 - b. je dítětem narozeným v průběhu kalendářního roku, za který se poplatek vybírá,
 - c. má trvalý pobyt v sídle ohlašovny – Medlovice č. 12
 - d. se v obci po dobu delší než 1 rok nezdržuje, a to po dobu její faktické nepřítomnosti
- (3) Od poplatku se osvobozuje osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která se nachází na území této obce a která je zároveň přihlášena v obci a platí poplatek dle čl. 2 odst. 1 písm. a)
- (4) Od poplatku se osvobozuje osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která se nachází na území této obce, přičemž předmětná nemovitost není po celý kalendářní rok užívána a tudíž zde nevzniká žádný komunální odpad.
- (5) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození nebo úlevu ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození nebo úlevu zaniká.

Projednání: zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Výsledek hlasování č. 8: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 9

Obecně závazná vyhláška č. 2/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Zastupitele informoval starosta pan Synek: v souvislosti se schválením nového zákona o odpadech bylo nutné zpracovat novou vyhlášku o nakládání s odpady v obci - také při zpracovávání návrhu této obecně závazné vyhlášky pro rok 2022 bylo využito vzoru Odboru dozoru Ministerstva vnitra – návrh byl zaslán ke kontrole na Odbor dozoru a odsouhlasen - konzultováno s paní Urbánkovou také telefonicky.

Byl doplněn oddělený sběr jedlých olejů a tuků – speciální druh sběrné nádoby je umístěn na stanovišti U Cvičáku. Místostarosta Ing. Pavelka vypracoval přílohu – mapu s vyznačením umístění sběrných nádob. Účinnost od 1. 1. 2022.

Projednání: zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Výsledek hlasování č. 9: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 10

Navýšení stočného

Starosta pan Synek informoval zastupitele – musíme průběžně navyšovat stočné, aby se náklady spojené s údržbou kanalizace hradily ze stočného a zároveň je nutné vytvářet rezervu na opravy a rozšíření, čištění, deratizaci. Nyní je stočné ve výši 9,- Kč za 1 m³, směrné číslo 35 m³ / osobu – návrh navýšení o 1,- Kč na částku 10,- Kč za 1 m³ = 10,- Kč / m³ x 35 m³ = 350,00 Kč za osobu a rok, firmy – 10,- Kč / m³ odebrané vody dle spotřeby z Vodovodů a kanalizací Vyškov, a.s.. Osvobození zachovat.

Projednání: Starosta pan Synek navrhuje smluvní zajištění i s občany v nové ulici (doposud měli doložit doklady o likvidaci odpadních vod – nedodali všichni). Pouze v případě, že dodají doklady, kde množství odebrané vody = množství odvezené vody, bude uplatněno osvobození ve výši 350,- Kč za osobu a rok (likvidace odpadních vod je podstatně dražší) - zastupitelé souhlasí s návrhem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: stočné od 1. 1. 2022:

- občané: částka 10,- Kč / m³ x směrné číslo 35,- m³ / osobu = **částka 350,00 Kč / osobu / rok**
- objekty (chalupy, byty), ve kterých není hlášena k trvalému pobytu žádná fyzická osoba – čestné prohlášení o počtu měsíců, které se v objektu zdržují – pokráčí se částka 350,- Kč
- firmy – 10,- Kč / m³ odebrané vody dle spotřeby z Vodovodů a kanalizací Vyškov, a.s.
- smluvní zajištění s občany na nemovitost
- osvobození: děti narozené v průběhu kalendářního roku, za který se poplatek vybírá, fyzická osoba, která v průběhu roku dosáhne věku 80 let a více, fyzická osoba, jejímž místem trvalého pobytu je sídlo ohlašovny –Medlovice č.12, fyzická osoba s pobytem v obci Medlovice, která se zde však po dobu delší než 1 rok nezdržuje, a to po dobu její faktické nepřítomnosti
- splatnost úhrady stočného: občané i firmy dle splatnosti faktury
- občané, kteří dodají doklady, kde se množství odebrané vody = množství odvezené vody, bude uplatněno osvobození ve výši 350,- Kč za osobu a rok

Výsledek hlasování č.10: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 11

Cenová nabídka na projektovou dokumentaci – č.p. 11

Místostarosta pan Roman Pavelka informoval zastupitele – na minulém jednání byla schválena výzva Ing. arch. Milanovi Drechslerovi na zpracování cenové nabídky na přístavbu ve dvoře domu č. 11, Cenovou nabídku 19/2021 včetně dvou nákrešů dodal. Jedná se o nabídku na zpracování architektonické studie + dokumentace pro společné (DUR+DSP) na Technické zázemí – zázemí pro zaměstnance ve dvoře domu č. 11 + sklad techniky. Cenová nabídka v celkové výši 125.000,- Kč. Zahrnuje zpracování architektonické studie ve výši 20.000,- Kč, textové části + architektonicko stavebního řešení, stavebně konstrukčního řešení (statiky), požárně bezpečnostního řešení, techniky prostředí staveb – voda, kanalizace, plyn, průkazu energetické náročnosti budovy a projednání s úřady ve výši 105.000,- Kč. Úhrada by byla rozdělena do 3. fází – 20 tis. Kč – po odevzdání studie; rozpracovaná architektonicko stavební část 40 tis. Kč + záloha na profese ve výši 50 tis. Kč a 15 tis. Kč – po podání na stavební úřad. Projekt vytápění a elektroinstalace není součástí dokumentace pro stavební povolení – muselo by být zpracováno zvlášť. Realizace v roce 2022.

Projednání: paní Jana Bednářová – byl by vhodný samostatný vchod pro zaměstnance, ne přes bytový dům dle nákrešů. Zastupitelé souhlasí se zadáním zpracování projektové dokumentace Ing. arch. Milanovi Drechslerovi na projekt Technické zázemí ve výši 125.000,- Kč dle cenové nabídky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: - zadání zpracování projektové dokumentace Ing. arch. Milanovi Drechslerovi na projekt Technické zázemí ve výši 125.000,- Kč dle cenové nabídky

pověřuje: místostarostu obce pana Romana Pavelku k objednání zpracování projektové dokumentace u Ing. arch. Milana Drechslera na projekt Technické zázemí ve výši 125.000,- Kč s podmínkami dle předložené nabídky

Výsledek hlasování č. 11: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 12

Dodatek Smlouvy o zajištění financování systému IDS

Starosta pan Synek informoval zastupitele – obdrželi jsme od společnosti KORDIS JMK, a.s. návrh Dodatku č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK. Mění se výše finančního příspěvku pro rok 2022 na částku 100,- Kč na jednoho obyvatele (dosud bylo 50,- Kč na obyvatele). Příspěvek pro rok 2022 činí násobek celkového počtu obyvatel obce, zjištěného dle statistických údajů ČSÚ ke dni 1. 1. 2021 a částky 100,- Kč = 347 x 100,- = příspěvek pro rok 2022 v celkové výši 34.700,- Kč.

Projednání: zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: - navýšení finančního příspěvku na standard dopravní obslužnosti v rámci IDS JMK od roku 2022 na částku 100,- Kč na jednoho obyvatele

- uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK

- úhradu finančního příspěvku na standard dopravní obslužnosti v rámci IDS JMK v roce 2022 ve výši 34.700,- Kč (347 obyvatel k 1. 1. 2021 x 100,- Kč na jednoho obyvatele)

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k podpisu Dodatku č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK

Výsledek hlasování č. 12: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 13

DG Moravia – III. etapa - Kupní smlouva

Starosta pan Synek informoval zastupitele o návrhu Kupní smlouvy č. 17/2021 od firmy Development Group – Moravia a.s. – kupní cena celkem 12.100,- Kč, z toho splašková kanalizace za 605,- Kč, dešťová kanalizace za 605,- Kč, komunikace za částku 3.630,- Kč, veřejné osvětlení za 1.210,- Kč, vodovodní řád za částku 1.210,- Kč a pozemky parc. č. 122/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 957 m², parc. č. 122/5 ostatní plocha, zeleň o výměře 251 m², parc. č. 122/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 175 m², parc. č. 122/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 373 m², parc. č. 122/8 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m², parc. č. 122/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m², parc. č. 124/9 ostatní plocha, zeleň o výměře 109 m², parc. č. 124/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m², parc. č. 180/625 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 130 m², parc. č. 180/659 ostatní plocha, zeleň o výměře 77 m², parc. č. 180/660 ostatní plocha, zeleň o výměře 46 m² - celkem za částku ve výši 4.840,- Kč.

Firma v souladu se Smlouvou o spolupráci Medlovice III. etapa z roku 2020 vybudovala inženýrské sítě, které nyní prodává obci. Uhradí poplatek za návrh na vklad do Katastru nemovitostí.

Projednání: zastupitelé souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy č. 17/2021 a koupí za cenu 12.100,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: - uzavření Kupní smlouvy č. 17/2021 s firmou Development Group – Moravia a.s. – kupní cena celkem 12.100,- Kč, z toho splašková kanalizace za 605,- Kč, dešťová kanalizace za 605,- Kč, komunikace za částku 3.630,- Kč, veřejné osvětlení za 1.210,- Kč, vodovodní řád za částku 1.210,- Kč a pozemky parc. č. 122/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 957 m², parc. č. 122/5 ostatní plocha, zeleň o výměře 251 m², parc. č. 122/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 175 m², parc. č. 122/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 373 m², parc. č. 122/8 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m², parc. č. 122/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m², parc. č. 124/9 ostatní plocha, zeleň o výměře 109 m², parc. č. 124/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m², parc. č. 180/625 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 130 m², parc. č. 180/659 ostatní plocha, zeleň o výměře 77 m², parc. č. 180/660 ostatní plocha, zeleň o výměře 46 m² - celkem za částku ve výši 4.840,- Kč

- poplatek za návrh na vklad uhradí firma Development Group – Moravia a.s.

pověřuje: starostu obce p. Romana Synka k podpisu Kupní smlouvy č. 17/2021 s firmou Development Group – Moravia a.s. – kupní cena celkem 12.100,- Kč

Výsledek hlasování č. 13: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 14

DG Moravia – IV. etapa - Smlouva o spolupráci Medlovice

Starosta pan Synek: obdrželi jsme návrh Smlouvy o spolupráci Medlovice IV. etapa s firmou Development Group – Moravia a.s. – bude uzavřena za účelem stanovení podmínek pro vypořádání převodu inženýrských sítí v lokalitě Medlovice IV. etapa. Výstavba je v souladu s územním plánem. Inženýrské sítě vybuduje na svoje náklady DG – Moravia. Po kolaudaci předají Obci za celkovou cenu 12.100,- Kč – z toho splašková a dešťová kanalizace za částku 1.210,- Kč, komunikace za částku ve výši 3.630,- Kč, veřejné osvětlení za částku 1.210,- Kč, vodovodní řád ve výši 1.210,- Kč, pozemek za částku 4.840,- Kč. Rozvody VN a NN budou převedené do vlastnictví E.ON. Obci bude převeden i vodovod – ne přímo na Vodovody a kanalizace.

Projednání: zastupitelé souhlasí s uzavřením Smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: uzavření Smlouvy o spolupráci Medlovice IV. etapa s firmou Development Group – Moravia a.s. v navrženém znění

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k podpisu Smlouvy o spolupráci Medlovice IV. etapa s firmou Development Group – Moravia a.s.

Výsledek hlasování č. 14: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 15

Nabídka A. & C. Elfis – veřejné osvětlení

Místostarosta pan Pavelka: oslovili jsme firmu A. & C. Elfis, s.r.o. Újezd u Brna, která v naší obci realizovala rekonstrukci veřejného osvětlení, aby zpracovali nabídku na přidání (výměnu) 3 světel ke hřbitovu. Dodali nabídku na částku 93.336,60 bez DPH, což je 119.886,- Kč včetně DPH na výměnu a přesun sloupů VO. Dále bude potřeba přesunout světlo od Bimkového k Pekaříkovému a posunout světlo z pozemku u paní Janette Nejedlé (je v hranici pozemku) + dodání dalšího 1 uličního svítidla včetně sloupu a 1 parkového světla.

Projednání: zastupitelé souhlasí s objednáním světel dle nabídky a objednáním prací – přesuny + dodání dalších světel

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: - objednání přidání (výměnu) 3 světel ke hřbitovu dle cenové nabídky za na částku 93.336,60 bez DPH, což je 119.886,- Kč včetně DPH od firmy A. & C. Elfis, s.r.o. Újezd u Brna
- objednání přesunutí světla od Bimkového k Pekaříkovému a posunutí světla z pozemku u paní Janette Nejedlé od hranice pozemku + dodání dalšího 1 uličního svítidla včetně sloupu a 1 parkového světla

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k objednání výše uvedeného u firmy A. & C. Elfis, s.r.o.

Výsledek hlasování č. 15: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 16

Pronájem části pozemku p. č. 1723/6

Starosta pan Synek informoval zastupitele: paní [REDAKCE] žádala o dlouhodobý pronájem části pozemku p. č. 1713/1 o výměře 60 m² za účelem užití vyhrazených parkovacích míst a zásobování provozovny (bývalý obchod). Vzhledem k tomu, že pozemek parc. č. 1713/1 je ve vlastnictví Jihomoravského kraje, zveřejnili jsme Záměr pronájmu části nemovitého pozemku ve vlastnictví Obce – parcelní č. 1723/6 - byl zveřejněn na fyzické i elektronické úřední desce od 13. 9. 2021 do 29. 9. 2021. Bylo totiž zjištěno, že paní [REDAKCE] žádala o pronájem části pozemku, který je před její provozovnou a pronajímal jí ho Jihomoravský kraj, po rekonstrukci silnice - průtahu obcí byl pozemek převeden do vlastní Obce. Nyní podala žádost o pronájem části pozemku parcelní číslo 1723/6.

Projednání: starosta pan Synek navrhuje schválit pronájem za symbolickou cenu, podmínka zajištění úklidu a zimní údržby pronajatého prostoru. Roční nájemné – zastupitelé se shodli na částce 500,- Kč za rok, nájem od 1. 1. 2022, platba dopředu – zastupitelé souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu pozemku části pozemku p. č. 1723/6 o výměře 35 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje:

- pronájem části pozemku p. č. 1723/6 o výměře 35 m² od 1. 1. 2022 za částku 500,- Kč za rok pod podmínkou zajištění úklidu a zimní údržby pronajatého prostoru
- uzavření Smlouvy o nájmu pozemku na část pozemku p. č. 1723/6 o výměře 35 m²
- nájemné ve výši 500,- Kč za rok, nájemné od 1. 1. 2022, platba na rok dopředu

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k podpisu Smlouvy o nájmu pozemku na část pozemku p. č. 1723/6 o výměře 35 m² s paní [REDAKCE]

Výsledek hlasování č. 16: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 17

Knihovna Karla Dvořáčka - záloha na knihy na rok 2022

Starosta p. Synek podal návrh na poskytnutí zálohy na nákup knih pro místní knihovnu Knihovnou Karla Dvořáčka ve Vyškově ve výši 2.000,- Kč na rok 2022. Do knihovny chodí stále méně čtenářů, je zajišťován výměnný fond (knihy zapůjčené z Knihovny Karla Dvořáčka).

Projednání: bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: poskytnutí zálohy na nákup knih pro místní knihovnu ve výši 2.000,- Kč na rok 2022

pověřuje: starostu obce k podpisu Přílohy č. 1 ke smlouvě s Knihovnou Karla Dvořáčka ve Vyškově

Výsledek hlasování č. 17: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 18

Knihovna – zřizovací listina

Starosta p. Synek: u auditu bylo doporučeno zřízení místní knihovny jako organizační složky Obce tak jako máme Zřizovací listinu Zásahové jednotky SDH Medlovice. Byl vypracován návrh Zřizovací listiny Místní knihovny v Medlovicích, organizační složky obce - platnost od 1. 1. 2022. Je také nutné jmenovat knihovníka – starosta navrhuje paní Evu Fialovou, která funkci knihovníka vykonává.

Projednání: zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: uzavření Zřizovací listiny Místní knihovny v Medlovicích, organizační složky obce - platnost od 1. 1. 2022

pověřuje: starostu obce k podpisu Zřizovací listiny Místní knihovny v Medlovicích, organizační složky obce

Výsledek hlasování č. 18: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 19

Příloha č. 7 k Pachtovní smlouvě č. 2279/2014

Starosta pan Synek seznámil zastupitele: Pachtovní smlouva obsahuje pozemek p. č. 3404/1 – jedná se o pozemek za zahradami a nad hřištěm kolem kaple až za hřbitov – plánujeme upravit terén tak, aby bylo odstraněno nebezpečí velké vody z polí – vybudování svejlů – požádali jsme ZOD Haná Švábenice o částečnou výpověď z pachtu. Příloha č. 7 k pachtovní smlouvě řeší snížení výměry propachtovaných pozemků o pozemek p. č. 3404/1 o výměře 1,1740 ha – propachtovaná výměra 1,0 ha. Částka pachtovného se mění – z 54.589,00 Kč na 47.889,00 Kč (snížení o 6.700,- Kč) s platností od 1. 10. 2021.

Projednání: zastupitelé souhlasí s uzavřením Přílohy č. 7 k pachtovní smlouvě č. 2279/2014
Starosta pan Synek – odkryje se ornice, vybague jíl, vrátí se ornice (plánováno na jaře 2022).
Místostarostka Jana Bednářová – po konzultaci s paní Ing. Kotlánovou na Odboru územního plánování Městského úřadu ve Vyškově bylo zjištěno, že nemohou být vybudována protipovodňová opatření (nebyly by v této oblasti v souladu s Územním plánem obce, jen může být provedena modelace terénu. Nebude se dělat v rozsahu dle návrhu paní Paráčkové – nechat zpracovat nabídku na I. etapu – svejly. Zahájit v zimě nebo počkat?

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: uzavření Přílohy č. 7 k pachtovní smlouvě č. 2279/2014 s platností od 1. 10. 2021 – pachtovné ve výši 47.889,00 Kč za hospodářský rok

pověřuje: starostu obce k podpisu Přílohy č. 7 k pachtovní smlouvě č. 2279/2014

Výsledek hlasování č. 19: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 20

Paprsek – Žádosti o poskytnutí darů

Starosta pan Synek informoval zastupitele o Žádostech o poskytnutí daru z rozpočtu obce Medlovice na rok 2022: Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s. Klub PAPRSEK žádá na Podporu činnosti klubu Paprsek dar ve výši 1.000,- Kč a na Podporu činnosti Poradny a půjčovny Paprsek dar ve výši 2.000,- Kč. Schválený rozpočet obsahuje částku ve výši 3.000,- Kč pro děti a částku ve výši 2.000,- Kč na činnost Poradny a půjčovny. Loni jsme poskytli částku 2.000,- Kč pro děti a 1.000,- Kč pro Poradnu a půjčovnu.

Projednání: starosta pan Synek navrhuje poskytnout dar dle Žádostí, v průběhu roku se může poskytnout dar pro děti opakovaně – dle situace s opatřeními proti šíření covidu - zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje:

- poskytnutí finančního daru Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s. Klub PAPRSEK na Podporu činnosti klubu Paprsek dar ve výši 1.000,- Kč
- poskytnutí finančního daru Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s. Klub PAPRSEK na Podporu činnosti Poradny a půjčovny Paprsek dar ve výši 2.000,- Kč

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k podpisu Darovacích smluv

Výsledek hlasování č. 20: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 21

KD – úprava ceníku

Starosta pan Synek informoval zastupitele: vzhledem k poměrně složitému postupu při vyúčtování pronájmu kulturního domu a pohostinství navrhuje provedení úpravy ceníku.

Projednání: je na zvážení, zda stanovit paušální platbu za pronájem prostor včetně energií na akci nebo na den, paušál by mohl zahrnovat pronájem prostor včetně energií a vybavení nebo vybavení účtovat zvlášť, nejde stanovit paušál za kulturní dům jako celek, občané mají často zájem jen o část, např. o výčep s letoviskem. Zastupitelé se neshodli – bude projednáno na příštím jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: posunutí projednání úpravy ceníku pronájmu kulturního domu a pohostinství na příštím jednání

Výsledek hlasování č. 21: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 22

Inventury 2021

K provedení inventarizace k 31. 12. 2021 je třeba schválit Plán inventur.

Starosta pan Synek vydává Plán inventur - stanovuje složení inventurních komisí, jejich členy, způsob provedení inventarizace, zahájení, ukončení.

Inventarizace se provede k 31. 12. 2021. Započne 3. 1. 2022 a skončí nejpozději 31. 1. 2022.

Bude provedena periodická, řádná inventarizace:

- budov a staveb, strojů, přístrojů a zařízení, pozemků, finančních investic, pohledávek a závazků, nedokončeného majetku, inventarizace v požární zbrojnici, skladu materiálu a náradí, v bytovém domě, inventarizace na obecním úřadě, v archivu (skladě OÚ), inventarizace v kulturním domě, v pohostinství KD, v knihovně a v místnosti pro společenské organizace (bývalý obchod), skladu OÚ v MŠ, budova MŠ – videotelefon, gastro sporák, sportovního zařízení v majetku obce – Cvičák, hřiště fotbalové, kurt, dopravního značení a informačních tabulí v obci, na zastávkách, na hřbitově, v parku, na dětském hřišti, na rybníku, dokladová inventura.

Proškolení členů inventarizačních komisí bude provedeno nejpozději do 3. 1. 2022.

Jmenování inventarizačních komisí:

Ústřední inventarizační komise:

p. Roman Synek – starosta obce
Ing. Roman Pavelka – 1. místostarosta obce
Roman Klvač – předseda finančního výboru

Předseda ústřední inventarizační komise:

Roman Klvač – předseda finančního výboru

Inventarizační komise:

účet 018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	p. Synek, p. Kavečková
účet 019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	p. Synek, p. Kavečková
účet 021	Budovy, haly a stavby	p. Synek, Ing. Pavelka
účet 022	Stroje, přístroje a zařízení – obecní úřad	Ing. Pavelka, p. Zedníček
	- obecní úřad – archiv	Ing. Pavelka, p. Zedníček
	- sklad, dvůr č. 11	Ing. Pavelka, p. Kavečka Š.
	- požární zbrojnice, dvůr č. 13	Ing. Pavelka, p. Petlach
	- sklad v MŠ	Ing. Bednářová, p. Petlach
účet 028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek + operativní evidence	
	- kulturní dům	Ing. Bednářová, p. Synek
	- knihovna	Ing. Bednářová, p. Synek
	- obecní úřad	Ing. Pavelka, p. Zedníček
	- pohostinství	Ing. Bednářová, p. Synek
	- místnost pro sp. organizace	Ing. Pavelka, p. Petlach
	- bytový dům č. p. 11	p. Petlach, Ing. Pavelka
	- požární zbrojnice	Ing. Pavelka, p. Petlach
	- sklad OÚ, dvůr 11	Ing. Pavelka, p. Kavečka Š.
	- budova MŠ (022,028- 2015)	Ing. Bednářová, p. Petlach
	- sklad v MŠ	Ing. Bednářová, p. Petlach
	- sportovní zařízení	Ing. Bednářová, p. Kavečka Š.
	- dopravní značení	Ing. Bednářová, p. Kavečka Š.
	- informační tabule	Ing. Bednářová, p. Kavečka Š.
	- hřbitov	Ing. Bednářová, p. Kavečka Š.
	- park	Ing. Bednářová, p. Kavečka Š.
	- zastávky	Ing. Bednářová, p. Kavečka Š.
	- rybník	Ing. Bednářová, p. Kavečka Š.
	- dětské hřiště	Ing. Bednářová, p. Kavečka Š.
	- cesty k rybníku	Ing. Bednářová, p. Kavečka Š.
účet 031	Pozemky	p. Synek, Ing. Pavelka
účet 112	materiál na skladě – náradí	- sklad Ing. Pavelka, p. Kavečka Š.

Při provádění inventur bude vždy přítomna hmotně odpovědná osoba – p. Fialová (knihovna), p. Fialová (zařízení kuchyně KD, kulturní dům).

Mateřská škola je samostatnou příspěvkovou organizací, která si vede majetek v účetnictví i v operativní evidenci sama. Při provádění inventur v mateřské škole bude obec (zřizovatele) zastupovat p. Ing. MVDr. Jana Bednářová a p. Jaroslav Petlach.

Projednání: bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: Plán inventur k 31. 12. 2021
složení inventarizačních komisí v navrženém znění
vyřazení majetku dle návrhu na vyřazení

Výsledek hlasování č. 22: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 23

Dodatek ke smlouvě o nakládání s odpady – Respono

Starosta R. Synek informoval zastupitele: obdrželi jsme od společnosti Respono, a.s. návrh Dodatku č. 3 o zajištění nakládání s odpady ke smlouvě číslo 17030027 – jedná se o změnu cen za svoz a odstranění SKO, popelnic Obce, separace papíru, plastů, odstranění biologicky rozložitelného odpadu a svozu a likvidace skla v roce 2022.

Projednání: R. Synek.: máme informace o navýšení cen za poskytované služby: komunální odpad – navýšení o 7 %, biologicky rozložitelný odpad – navýšení o 7 %, rovněž byl zrušen bonus ve výši 100,-Kč za vyseparovanou tunu biologicky rozložitelného odpadu. Papír, plasty a sklo zůstávají na cenách z roku 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: uzavření Dodatku č. 3 o zajištění nakládání s odpady ke smlouvě číslo 17030027

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k podpisu Dodatku č. 3 ke smlouvě číslo 17030027 se společností Respono, a.s.

Výsledek hlasování č. 23: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 24

Smlouva o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Vyškov

Starosta R. Synek: Smlouva se týká příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb. Město Vyškov žádá částku 154,- Kč na občana. Po dohodě s DSO Ivanovická brána, který navrhuje poskytnutí příspěvku ve výši 50,- Kč na osobu, starosta navrhuje poskytnutí této částky a uzavření Smlouvy na celkovou částku příspěvku 17.050,- Kč na rok 2022, což je 341 osob k 1. 1. 2021 dle MVČR x 50,- Kč.

Projednání: zastupitelé souhlasí s navrženou výší příspěvku 50,- Kč a uzavřením Smlouvy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce:

schvaluje: Uzavření Smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb s Městem Vyškov na rok 2022 ve výši 17.050,- Kč, což je 341 osob k 1. 1. 2021 dle MVČR x 50,- Kč

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k podpisu Smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb s Městem Vyškov na rok 2022

Výsledek hlasování č. 24: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 24/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 25

Schválení kupní smlouvy pozemku p. č. 28/5, p. č. 28/6 a p. č. 4022

Starosta R. Synek informoval zastupitele: Jedná se o koupi tří vyměřených částí z pozemků p. č. 28/2 a st. 119 pana [REDAKCE], schválenou v roce 2020 a v únoru 2021 - narovnání hranice mezi pozemky pana [REDAKCE] a obecními pozemky tak, aby hranice pozemků v katastrální mapě odpovídala skutečnosti: z pozemku parcelní číslo 28/2 byly odděleny pozemky parcelní číslo 28/5 zahrada o výměře 6 m² a parcelní číslo 28/6 zahrada o výměře 25 m² a z pozemku parcelní číslo st. 119 byl oddělen pozemek parcelní číslo 4022, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 19 m².

Projednání: Při přípravě návrhu na vklad kupní smlouvy, schválené v únoru 2021 bylo zjištěno, že pozemky parc. č. 28/2 a st. 119 byly zatíženy zástavním právem pro banku, nejdříve muselo být toto zástavní právo z budoucích oddělených částí těchto pozemků dle geometrického plánu vymazáno. Panu [REDAKCE] byl poskytnut geometrický plán za účelem udělení souhlasu banky s vymazáním zástavního práva k části pozemků dle tohoto geometrického plánu a až bude geometrický plán zapsán do Katastru nemovitostí, pak teprve koupit pozemky bez zástavního práva. Zápis proběhl koncem roku. Nyní je třeba schválit koupi již zapsaných oddělených pozemků parcelní číslo 28/5 zahrada o výměře 6 m², parcelní číslo 28/6 zahrada o výměře 25 m² a parcelní číslo 4022 ostatní plocha / jiná plocha o výměře 19 m² od pana [REDAKCE]. Odkupujeme 6, 25 a 19 m², celkem tedy 50 m² za celkovou cenu 2500 Kč. Na naše náklady byl zhotoven geometrický plán a bude uhrazen poplatek za návrh na vklad do KN. Zastupitelstvo souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: uzavření Kupní smlouvy na odkup pozemků pana [REDAKCE]: pozemku parcelní číslo 28/5 zahrada o výměře 6 m², pozemku parcelní číslo 28/6 zahrada o výměře 25 m² a pozemku parcelní číslo 4022 ostatní plocha / jiná plocha o výměře 19 m², v celkové ploše 50 m² za cenu 2.500 Kč.

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k podpisu Kupní smlouvy na koupi pozemků p. č. 28/5, p. č. 28/6 a p. č. 4022 od pana [REDAKCE]

Výsledek hlasování č. 25: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 25/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 26

D.G. Moravia – IV. etapa

Místostarosta pan Roman Pavelka informoval zastupitele: firma Development Group – Moravia a.s. žádá o vydání stanoviska ke stavbě: Technická a dopravní infrastruktura pro obytnou zástavbu – IV. etapa - začlenění navržené komunikace do kategorie místní komunikace. Jedná se o vydání stanoviska pro účely Městského úřadu ve Vyškově, odboru životního prostředí, že budoucí komunikace na pozemcích parc. č. 180/625, parc. č. 122/2, parc. č. 124/10, parc. č. 125, parc. č. 126, parc. č. 127, parc. č. 129, parc. č. 124/9, parc. č. 23/2, která bude realizována společností Development Group – Moravia a.s. Bučovice, bude po převodu do vlastnictví obce začleněná do kategorie místní komunikace.

Projednání: zastupitelé souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: vydání souhlasného stanoviska ke stavbě: Technická a dopravní infrastruktura pro obytnou zástavbu – IV. etapa pro účely Městského úřadu ve Vyškově, odboru životního prostředí: budoucí komunikace na pozemcích parc. č. 180/625, parc. č. 122/2, parc. č. 124/10, parc. č. 125, parc. č. 126, parc. č. 127, parc. č. 129, parc. č. 124/9, parc. č. 23/2, která bude realizována společností Development Group – Moravia a.s. Bučovice, bude po převodu do vlastnictví obce začleněná do kategorie místní komunikace

pověřuje: místostarostu obce pana Romana Pavelku k vydání a podpisu souhlasného Stanoviska ke stavbě

Výsledek hlasování č. 26: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 27

Úpravy rozpočtu

Paní Hana Kavečková seznámila zastupitele s návrhem Rozpočtového opatření č. 8/2021 – navýšení příjmů a výdajů ve výši 170.000,- Kč – navýšení daňových příjmů celkem o 520.000,- Kč + zapojení čerpání dlouhodobého úvěru 3 ve výši 3.100.000,- Kč na profinancování investičních akcí v obci (veřejné osvětlení, chodníky), navýšení výdajů na opravy ve sklepě kulturního domu, mzdové náklady VPP, výdaje na přemístění rozhlasových hnízd na nové sloupy veřejného osvětlení, navýšení výdajů na přestupky pro Město Ivanovice na Hané a další výdaje. Zapojením financování z úvěru byly uvolněny finanční prostředky z účtu 8115.

Dále informovala zastupitele o provedení Změny rozpisu rozpočtu č. 5/2021 dne 9. 11. 2021 – přesun výdajů ve výši 5.000,- Kč v rámci OdPa 3639 – Komunální služby a územní rozvoj – na úhradu nákupu pohonných hmot do traktoru a Multicarů – přesun na položku 5156 – Pohonné hmoty a maziva z položky 5132 – Ochranné pomůcky. Provedeno na základě pověření starosty.

Dále žádá zastupitelstvo obce z důvodu posledního jednání zastupitelstva obce v tomto roce v polovině prosince o schválení pověření starosty obce k provedení případných úprav rozpočtu v měsíci prosinci v případě obdržení finančních prostředků nad rámec schváleného rozpočtu a nutnosti úhrady finančních prostředků nebo snížení rozpočtu výdajů. Informace o této úpravě rozpočtu bude podána na nejbližším jednání zastupitelstva obce.

Rozpočtová opatření jsou k nahlédnutí na obecním úřadě u paní Kavečkové.

Projednání: bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: Rozpočtové opatření č. 8/2021 - navýšení příjmů a výdajů v celkové výši 170.000,- Kč

bere na vědomí: Změnu rozpisu rozpočtu č. 5/2021 dne 9. 11. 2021 – přesun výdajů ve výši 5.000,- Kč v rámci OdPa 3639 – Komunální služby a územní rozvoj – na úhradu nákupu pohonných hmot do traktoru a Multicarů – přesun na položku 5156 – Pohonné hmoty a maziva z položky 5132 – Ochranné pomůcky

pověřuje: starostu obce pana Synka k provedení úprav rozpočtu v měsíci prosinci v případě obdržení finančních prostředků nad rámec schváleného rozpočtu příjmů a výdajů, které nejsou v rozpočtu

Výsledek hlasování č. 27: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 27/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 28

Volba přisedících Okresního soudu ve Vyškově

Starosta pan Roman Synek: obdrželi jsme sdělení Okresního soudu ve Vyškově – je možnost zvolit přisedícího u tohoto soudu na období 2022 – 2026 – kandidáty navrhuje a volí obecní zastupitelstva.

Projednání: zastupitelé se shodli – kandidáta nebudeme navrhopvat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce:

schvaluje: kandidáta na funkci přisedícího u Okresního soudu ve Vyškově na období 2022 – 2026 nebudeme navrhopvat

Výsledek hlasování č. 28: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 28/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 29

Diskuse

- pan Štěpán Kavečka:

– je potřeba srovnat světla – starosta pan Synek – provedou na jaře, než se zabetonují.

– u č. p. 33 zůstala vykopaná nezabezpečená díra. Pracovníci A. C. Elfis nevrátili vypůjčené palety – jsou rozházené po obci, u každého sloupu je hromada hlíny – starosta pan Synek – bude se řešit.

- u kontejnerů pod Kocandou jsou pneumatiky – odvézt na sběrný dvůr Respona do Ivanovic na Hané

- je nutné provést servis sekaček

- na bytě (archiv) není uzávěr vody na WC

- reklamace cesty k Bahnovému mostu – místostarosta Roman Pavelka – musí se změřit poškozené úseky, označit, poslat na Firestu. Právní poradna D.A.S. poslala vzor reklamace. Starosta pan Synek – technologicky je cesta špatně udělaná kromě propadliny (vyšší moc).

- VHP – vysypali kameny, obrubníky, betony u brány u Michalky – starosta pan Synek zavolá panu Lukešovi

- zeď od zahrad do školky se rozpadá, mohla by se vyzdít ze ztraceného bednění, je potřeba opravit vstupní schody do školky.

- paní Jana Bednářová – opravy v hospodě před WC – přístavba? Povrch – oddělat parkety? Vydlatřit?

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

bere na vědomí: informace o dění v obci a potřebných pracích

pověřuje: starostu a místostarostu k vyřízení potřebných záležitostí

Výsledek hlasování č. 29: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/Z29/2021 bylo schváleno

Bod č. 30

Závěr

Starosta pan Roman Synek poděkoval všem za účast a schůzi ukončil ve 20:55 hodin.

V Medlovicích 16. prosince 2021

Roman Synek
starosta obce

Zapsala: Hana Kavečková

Ověřovatelé: Roman Synek

Štěpán Kavečka